



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN PENELITIAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. UripSumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 Kode pos 90231

DOKUMEN KONTRAK

PENGADAAN BARANG/JASA

Antara :

**KEPALA BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN
DAERAH
selaku Pengguna Anggaran**

dengan

DIREKTUR

CV. MASAGENA WALI WALI

Nomor SPK (Surat Perintah Kerja):
027/6232/BAPPELITBANGDA
08 Oktober 2021

Satuan Kerja : BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH PROV. SULSEL

Nama Paket : PENGECAFAN DINDING KANTOR 1 PAKET

Nilai Kontrak : **193.140.000,00** (Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh
Ribu Rupiah)

Masa Pelaksanaan : 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender

Sumber Dana : APBD

Tahun Anggaran : 2021

Tahun 2021



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN
DAN PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 - Makassar 90231

RINGKASAN KONTRAK

NOMOR : 900/6895/BAPPELITBANGDA

Jntuk kegiatan yang dananya berasal dari Rupiah Murni

1. Nomor dan tanggal DPA : 46 / 1 / Tahun 2021 Tanggal 4 Januari 2021
Nomor dan tanggal DPA : 195 / 1 / Tahun 2021 Tanggal 18 Januari 2021
Nomor dan tanggal DPA : 1111 / IV / Tahun 2021 Tanggal 26 April 2021
Nomor dan tanggal DPPA : 2387 / XI / Tahun 2021 Tanggal 3 November 2021
2. Sub Kegiatan/Kode Sub Kegiatan/Rekening : Sub Kegiatan PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA / 5.01.01.1.09.09/ 5.1.02.03.03.0001 / PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET
3. Nomor dan tanggal SPK/Nota Pesanan : 027/6232/BAPPELITBANGDA/ Tanggal 8 Oktober 2021
4. Nama Kontraktor/Perusahaan : MUH. AKIB ARIS, SH/ CV. MASAGENA WALI WALI
5. Alamat Kontraktor : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12
6. Nilai SPK/Kontrak : Rp. 193.140.000,00 (Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah)
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET (Terlampir)
8. Cara Pembayaran : Pembayaran 100% dari Nilai SPK/Nota Pesanan sebesar Rp. 193.140.000,00 (Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah) dapat dilakukan setelah Prestasi Pengadaan mencapai 100% yang dinyatakan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ditransfer ke No. Rekening 130-003-00003174-2 pada BANK SULSELBAR Cab. Utama Makassar
9. Waktu Pelaksanaan : 29 (Dua Puluh Sembilan) hari kalender
Mulai kontrak Tanggal 08 Oktober 2021 s/d 05 November 2021
10. Tanggal Penerimaan Barang/Pekerjaan : 05 November 2021
11. Ketentuan Sanksi : Apabila Penyelesaian Pekerjaan Tidak dilakukan sesuai dengan ketentuan, pihak kedua dikenakan denda sebesar 1/1000 (satu permil) untuk setiap hari keterlambatan dan setinggi-tingginya 5 % (lima persen) dari nilai Pekerjaan yang belum diserahkan.

Makassar, 8 November 2021

KEPALA BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL
Selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015

AMPIRAN RINGKASAN KONTRAK

ENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN	JUMLAH
	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	Paket	1,00		
1	A. PEKERJAAN PERSIAPAN				
	1. Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	ls	1,00	1.650.000	1.650.000,00
	2. Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan Kerja (SMK3K)	ls	1,00	10.733.500	10.733.500,00
	3. Pek. Pembersihan	m2	1,00	1.500.000	1.500.000,00
	4. Pek. Pemasangan Scaffolding	ls	1,00	1.500.000	1.500.000,00
2	B. PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	B.1. Pekerjaan pengecatan Kantor (Lantai 1)				
	B.1.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Acian	m2	88,00	42.444	3.735.112,92
	- Pengecatan Eksterior	m2	894,00	34.905	31.204.875,21
	- Pekerjaan pengecatan kusen	m2	138,07	55.912	7.719.751,35
	B.2. Pekerjaan pengecatan Kantor (Lantai 2)				
	B.2.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Pengecatan Eksterior	m2	975,00	34.919	34.045.567,21
	- Pekerjaan pengecatan kusen	m2	81,22	55.910	4.541.030,21
	B.3. Pekerjaan pengecatan Kantor (Lantai 3)				
	B.3.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Pengecatan Eksterior	m2	977,00	34.903	34.100.200,60
	- Pekerjaan pengecatan kusen	m2	129,95	55.911	7.265.648,33
	B.4. Pekerjaan pengecatan Kantor (Lantai 4)				
	B.4.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Pengecatan Eksterior	m2	895,00	34.897	31.232.436,11
	- Pekerjaan pengecatan kusen	m2	113,70	55.914	6.357.442,29
				Jumlah	175.585.564,23
				PPN 10%	17.558.556,42
				Total Keseluruhan	193.144.120,65
				Pembulatan	193.140.000,00

Terbilang : Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah

Makassar, 08 November 2021

**KEPALA BAPPELITBANGDA
PROVINSI SULAWESI SELATAN**
Selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015



**PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)**

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 Kode pos 90231

**SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB BELANJA
NOMOR : 900/6896/BAPPELITBANGDA**

1. Nama Satuan Kerja : Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Provinsi Sulawesi Selatan
2. Kode Satuan Kerja : 3.00.01.01.00 (BAPPELITBANGDA)
3. Nomor dan tanggal DPA : 46 / I / Tahun 2021 Tanggal 4 Januari 2021
 Nomor dan tanggal DPA : 195 / I / Tahun 2021 Tanggal 18 Januari 2021
 Nomor dan tanggal DPA : 1111 / IV / Tahun 2021 Tanggal 26 April 2021
 Nomor dan tanggal DPPA : 2387 / XI / Tahun 2021 Tanggal 3 November 2021
4. Sub Kegiatan/Kode Sub Kegiatan/Rekening : Sub Kegiatan PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA 5.01.01.1.09.09 / 5.1.02.03.03.0001 / PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET
5. Jenis Belanja : Belanja Jasa

Yang bertanda tangan di bawah ini Pengguna Anggaran Satuan Kerja Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah menyatakan bahwa saya bertanggung jawab penuh atas segala pengeluaran yang telah dibayar lunas oleh Bendahara Pengeluaran melalui Bendahara Umum Daerah Kepada yang berhak menerima dengan rincian sebagai berikut :

NO.	REKENING	PENERIMA	URAIAN	BUKTI		JUMLAH (Rp)
				TANGGAL	NOMOR	
1.	5.1.02.03.03.0001	CV. MASAGENA WALI WALI	SPK/Nota Pesanan	8-10-2021	027/6232/BAPPELITBANGDA	193.140.000,00
2.			Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan	5-11-2021	027/6713/BAPPELITBANGDA	
3.			Berita Acara Pemeriksaan Barang/Jasa	5-11-2021	7041/BAPm/XI/2021	
4.			Berita Acara Serah Terima Pekerjaan/Barang	5-11-2021	7042/BAPn/XI/2021	
5.			Berita Acara Pembayaran	8-11-2021	900/6894/BAPPELITBANGDA	

Bukti-bukti tersebut diatas disimpan sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Makassar, 8 November 2021

**KEPALA BAPPELITBANGDA
PROVINSI SULAWESI SELATAN**
Selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN
DAN PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Telp. (0411) 453 486 Makassar 90231

BERITA ACARA PEMBAYARAN

NOMOR : 900/6894/BAPPELITBANGDA

Pada hari ini, Senin tanggal Delapan bulan November tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg

Kepala BAPPELITBANGDA selaku Pengguna Anggaran pada Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Prov. Sulsel berdasarkan Keputusan Gubernur Sulawesi Selatan 821.22/13/2021 tanggal 23 September 2021 dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Sulawesi Selatan, selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

2. MUH. AKIB ARIS, SH

DIREKTUR CV. MASAGENA WALI WALI
Alamat Jl. Komp. Puri Patene Blok A12
selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Surat Perintah Kerja/Nota Pesanan Nomor: 027/6232/BAPPELITBANGDA, tanggal 8 Oktober 2021, dan Berita Acara Serah Terima Barang/Pekerjaan Nomor 7042/BAPn/XI/2021 tanggal 5 November 2021, maka Kedua Belah PIHAK sepakat:

1. PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA telah menerima dengan baik dari PIHAK KEDUA Hasil Pekerjaan PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET
2. PIHAK PERTAMA menyatakan bahwa PIHAK KEDUA telah berhak menerima pembayaran LUNAS (100%) sesuai yang tercantum pada Surat Perintah Kerja sebesar Rp. 193.140.000,00 (Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah)

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
Kepala BAPPELITBANGDA Prov. Sulsel
selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015

PIHAK KEDUA
CV. MASAGENA WALI WALI

MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 - Makassar 90231

BERITA ACARA SERAH TERIMA BARANG/PEKERJAAN

NOMOR : 7042/BAPn/XI/2021

Pada hari ini, Jumat tanggal Lima bulan November tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu, telah dilakukan Serah Terima Pekerjaan PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET yang tertuang dalam Sub Kegiatan PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA dalam keadaan baik dan cukup sesuai dengan Surat Perintah Kerja (SPK)/Nota Pesanan Kepala Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Provinsi Sulawesi Selatan Nomor 027/6232/BAPPELITBANGDA, tanggal 8 Oktober 2021, sebagai berikut :

Yang menyerahkan

Nama : **MUH. AKIB ARIS, SH**
Jabatan : DIREKTUR CV. MASAGENA WALI WALI
Alamat : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12

Yang menerima

Nama : **JUNAEDI B, S.Sos., MH**
Jabatan : SEKRETARIS BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL
selaku PPTK pada Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Prov. Sulsel
Alamat : Jl. Jend. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar


Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang menyerahkan
CV. MASAGENA WALI WALI

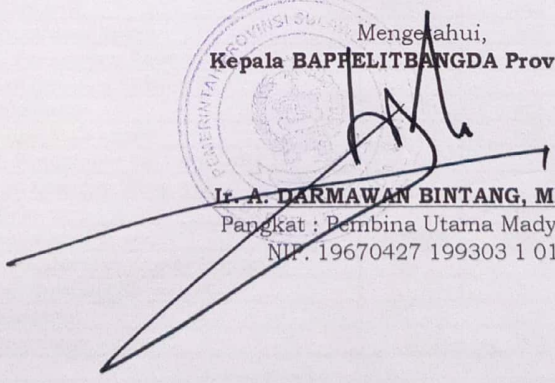

MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR

Yang menerima
SEKRETARIS BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL

selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan


JUNAEDI B, S.Sos., MH
Pangkat : Pembina, IV/a
NIP. :19760601 200604 1 017

Mengesahui,
Kepala BAPPELITBANGDA Prov. Sulsel


Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015

PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
 BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
 PENGEMBANGAN DAERAH
 (BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453-486 Makassar 90231

BERITA ACARA PEMERIKSAAN BARANG/JASA

NOMOR : 7041/BAPm/XI/2021

Pada hari ini, Jumat tanggal Lima bulan November tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu, bertempat di Kota Makassar, berdasarkan Surat Keputusan Kepala BAPPELITBANGDA Provinsi Sulawesi Selatan Nomor :188.4/642/BAPPELITBANGDA Tanggal 01 Februari 2021 yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **SUAHIR, SE, MM**
Kedudukan : Ketua
2. Nama : **Marsukti, SE**
Kedudukan : Sekretaris
3. Nama : **Wa Ode Erika Aryani Syfaat, S.IP**
Jabatan : Anggota

selaku Panitia Pemeriksa Hasil Pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL TA. 2021 karena jabatannya, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya telah melaksanakan pemeriksaan terhadap penyerahan barang/jasa :

Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya

Yang dipesan dari :

Nama : **MUH. AKIB ARIS, SH**
 Perusahaan : CV. MASAGENA WALI WALI
 Alamat : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12

Kebutuhan : Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah

Kebutuhan/Jenis Barang/Pekerjaan

No.	Jenis/Uraian Pekerjaan/Pengadaan	Vol	Sat.	HARGA SATUAN	Nilai Pekerjaan
	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	1,00	Paket		
	A. PEKERJAAN PERSIAPAN				
	1. Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	1,00	ls	1.650.000	1.650.000,00
	2. Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan	1,00	ls	10.733.500	10.733.500,00
	3. Pek. Pembersihan	1,00	m2	1.500.000	1.500.000,00
	4. Pek. Pemasangan Scaffolding	1,00	ls	1.500.000	1.500.000,00
	B. PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	B.1. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 1)				
	B.1.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Acian	88,00	m2	42.444	3.735.112,92
	- Pengecatan Eksterior	894,00	m2	34.905	31.204.875,21
	- Pekerjaan Pengecatan kusen	138,07	m2	55.912	7.719.751,35
	B.2. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 2)				
	B.2.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Pengecatan Eksterior	975,00	m2	34.919	34.045.567,21
	- Pekerjaan Pengecatan kusen	81,22	m2	55.910	4.541.030,21
	B.3. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 3)				
	B.3.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Pengecatan Eksterior	977,00	m2	34.903	34.100.200,60
	- Pekerjaan Pengecatan kusen	129,95	m2	55.911	7.265.648,33
	B.4. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 4)				
	B.4.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
	- Pengecatan Eksterior	895,00	m2	34.897	31.232.436,11
	- Pekerjaan Pengecatan kusen	113,70	m2	55.914	6.357.442,29
				JUMLAH	175.585.564,23
				PPN 10%	17.558.556,42
				Jumlah Total	193.144.120,65
				Pembulatan	193.140.000,00

Hasil pemeriksaan Tanggal 5 November 2021 sesuai dengan Surat Perintah Kerja (SPK)/Nota Pesanan Kepala Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Provinsi Sulawesi Selatan Nomor: 027/6232/BAPPELITBANGDA, tanggal 8 Oktober 2021, sebagai berikut :

- a) Baik, dengan Nilai sebesar Rp. 193.140.000,00 (Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah), harga tersebut sudah termasuk pajak-pajak.

b) Kurang/Tidak Baik

yang selanjutnya akan diserahkan oleh penyedia Barang/Jasa pada penyimpan barang dan/atau pengurus barang

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menyerahkan
CV. MASAGENA WALI WALI



MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR

**Panitia Pemeriksa Hasil Pekerjaan Pengadaan
Barang/Jasa Badan Perencanaaa Pembangunan,
Penelitian dan Pengembangan Daerah**

1. SUAHIR, SE, MM
NIP. 19690715 199003 1 013

2. Marsuki, SE
NIP. 19830601 200801 1 003

3. Wa Ode Erika Aryani Syfaat, S.IP
NIP. 19940906 201609 2 001

Ketua

Sekretaris

Anggota



**PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)**

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453-486 Makassar 90231

BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN

Nomor : 027/6713/BAPPELITBANGDA

Pada hari ini, Jumat tanggal Lima bulan November tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu, yang bertanda tangan dibawah ini :

Disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

1. Nama : **Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg**
Jabatan : Kepala BAPPELITBANGDA Prov.Sulsel
Alamat : Jl. Jend. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar

Disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

2. Nama : **MUH. AKIB ARIS, SH**
DIREKTUR : **CV. MASAGENA WALI WALI**
Alamat : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12

Berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Penelitian dan Pengembangan Daerah Provinsi Sulawesi Selatan Nomor: 027/6232/BAPPELITBANGDA, tanggal 8 Oktober 2021, PIHAK KEDUA telah menyelesaikan Pekerjaan dengan menyerahkan sebagai berikut :

NO.	KODE REKENING	URAIAN BARANG/PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH
	5.1.02.03.03.0001	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	Paket	1,00		
		A. PEKERJAAN PERSIAPAN				
		1. Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	ls	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00
		2. Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan Kerja (SMK3K)	ls	1,00	10.733.500,00	10.733.500,00
		3. Pek. Pembersihan	m2	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
		4. Pek. Pemasangan Scaffolding	ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
		B. PEKERJAAN ARSITEKTUR				
		B.1. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 1)				
		B.1.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
		- Acian	m2	88,00	42.444,47	3.735.112,92
		- Pengecatan Eksterior	m2	894,00	34.904,78	31.204.875,21
		- Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	138,07	55.911,87	7.719.751,35
		B.2. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 2)				
		B.2.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
		- Pengecatan Eksterior	m2	975,00	34.918,53	34.045.567,21
		- Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	81,22	55.910,25	4.541.030,21
		B.3. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 3)				
		B.3.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
		- Pengecatan Eksterior	m2	977,00	34.902,97	34.100.200,60
		- Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	129,95	55.911,11	7.265.648,33
		B.4. Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 4)				
		B.4.1. Pekerjaan finishing Shear wall				
		- Pengecatan Eksterior	m2	895,00	34.896,58	31.232.436,11
		- Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	113,70	55.914,18	6.357.442,29
		Jumlah				175.585.564,23
		PPN 10%				17.558.556,42
		Total				193.144.120,65
		Pembulatan				193.140.000,00

Terbilang : Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah

PIHAK PERTAMA telah menerima hasil pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan Surat Perintah Kerja (SPK) dalam keadaan "BAIK" selanjutnya dilaksanakan pemeriksaan atas Barang/Pekerjaan

Demikian Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
Kepala BAPPELITBANGDA Prov. Sulsel
Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015

PIHAK KEDUA
CV. MASAGENA WALI WALI
MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 - Makassar 90231

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

NOMOR : 027/6233/BAPPELITBANGDA

bertandatangan di bawah ini:

Nama : **Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg**
NIP. : 19741222 199311 1 001
Jabatan : KEPALA BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN DAERAH
Alamat : Jl. Jend. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar

ujutnya disebut Kuasa Pengguna Anggaran;

asarkan Nota Pesanan (NP) Plt. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Provinsi Sulawesi Selatan Nomor 027/6232/BAPPELITBANGDA, tanggal 8 ber 2021, bersama ini memerintahkan kepada:

Nama : **MUH. AKIB ARIS, SH**
Jabatan : DIREKTUR CV. MASAGENA WALI WALI
Alamat : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12

ak segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai ut:

1. Pekerjaan : **PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET**
2. Tanggal Mulai Kerja : 8 Oktober 2021 s/d 19 November 2021
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak
4. Waktu Penyelesaian : 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender
5. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Makassar, 08 Oktober 2021

KEPALA BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL
selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 19670427 199303 1 015

Menerima dan Menyetujui,
CV. MASAGENA WALI WALI

MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR

PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jl. Jend. Urip Sumoharjo No.269 Telp. (0411) 453 486-Makassar 90231

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN DAERAH (BAPPELITBANGDA) PROVINSI SULAWESI SELATAN NOMOR DAN TANGGAL SPK : Nomor : 027/6232/BAPPELITBANGDA Tanggal : 08 Oktober 2021
Halaman 1 dari 2	Tanggal : 08 Oktober 2021
Pengguna Anggaran	Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
NAMA PENYEDIA	MUH. AKIB ARIS, SH
PAKET PEKERJAAN :	Nomor dan Tanggal Surat Undangan Pengadaan Langsung/epurchasing Nomor : 012/UND-PL.PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021 Tanggal : 05 Oktober 2021
PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	Nomor dan Tanggal Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung (BAHPL) Nomor : 012/BAH-PL.PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021 Tanggal : 08 Oktober 2021

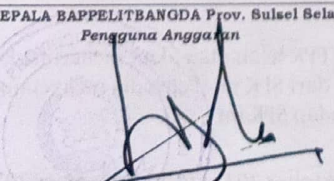
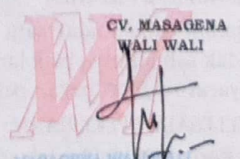
SUMBER DANA: dibebankan atas DIPA/DPA Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Tahun Anggaran 2021 untuk mata anggaran kegiatan PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

Lama masa pengerjaan yakni 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender

RINCIAN PEKERJAAN

NO	KODE REKENING	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN	JUMLAH
	5.1.02.03.03.0001	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	Paket	1,00		
1		PEKERJAAN PERSIAPAN				
2		Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	ls	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00
3		Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan Kerja (SMK3K)	ls	1,00	10.733.500,00	10.733.500,00
4		Pek. Pembersihan	m2	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
5		Pek. Pemasangan Scaffolding	ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
6		PEKERJAAN ARSITEKTUR				
7		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 1)				
8		Pekerjaan finishing Shear wall				
9		Acian	m2	88,00	42.444,47	3.735.112,92
10		Pengecatan Eksterior	m2	894,00	34.904,78	31.204.875,21
11		Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	138,07	55.911,87	7.719.751,35
12		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 2)				
13		Pekerjaan finishing Shear wall				
14		Pengecatan Eksterior	m2	975,00	34.918,53	34.045.567,21
15		Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	81,22	55.910,25	4.541.030,21
16		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 3)				
17		Pekerjaan finishing Shear wall				
18		Pengecatan Eksterior	m2	977,00	34.902,97	34.100.200,60
19		Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	129,95	55.911,11	7.265.648,33
20		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 4)				
21		Pekerjaan finishing Shear wall				
22		Pengecatan Eksterior	m2	895,00	34.896,58	31.232.436,11
23		Pekerjaan Pengecatan kusen	m2	113,70	55.914,18	6.357.442,29
					JUMLAH	175.585.564,23
					PPN 10%	17.558.556,42
					TOTAL	193.144.120,65
					NEGOISASI	193.140.000,00

INSTRUKSI KEPADA PENYEDIA BARANG/JASA : Penagihan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima. Pembayaran dilakukan sebesar Rp. 193.140.000,00 (Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah), melalui Bendahara Umum Daerah Provinsi Sulawesi Selatan atau Bendahara Pengeluaran BAPPELITBANGDA Prov. Sulsel. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan atau kelalaian Penyedia Jasa maka Penyedia Jasa berkewajiban untuk membayar denda kepada Kuasa Pengguna Anggaran sebesar 1/1000 (satu permil) dari nilai SPK sebelum PPN setiap hari kalender keterlambatan. Selain tunduk kepada ketentuan dalam SPK ini, Penyedia Jasa berkewajiban untuk mematuhi Standar Ketentuan dan Syarat Umum SPK terlampir.

<p>KEPALA BAPPELITBANGDA Prov. Sulsel Selaku Pengguna Anggaran</p>  <p>Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg Pangkat : Pembina Utama Madya IV/d NIP. 19670427 199303 1 015</p>	<p>Untuk dan atas nama Penyedia Barang/Jasa</p>  <p>CV. MASAGENA WALI WALI MUH. AKIB ARIS, SH DIREKTUR</p>
---	---



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN
DAN PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jl. Jend. Urip Sumoharjo No. 269, Telp. (0411) 430 486 - M A K A S S A R 90245

Makassar, 08 Oktober 2021

Nomor : 027/6231/BAPPELITBANGDA
Referensi :
Perihal : **Penunjukan Penyedia Paket Pengadaan
PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET**

Kepada
Yth. DIREKTUR
CV. MASAGENA WALI WALI
di-
Makassar

Dengan Hormat

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara Nomor: 020/CV.MASAGENAWALIWALI/X/2021, tanggal Enam bulan September tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu, kami nyatakan diterima untuk paket pengadaan sebagai berikut:

Paket Pekerjaan
Nama Paket Pekerjaan : PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET

Lingkup Pekerjaan : Kantor BAPPELITBANGDA Provinsi Sulawesi Selatan
Negosiasi : Rp 193.140.000,00
Sumber Pendanaan : DPA BAPPELITBANGDA Prov. Sulsel Tahun Anggaran 2021

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan menandatangani Surat Perintah Kerja (SPK) paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundang-undangan terkait tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya

Demikian disampaikan kepada Saudara, atas kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Kepala BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL
selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangkat Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 196704271993031015



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBAGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453050 Kode pos 90231

PENETAPAN PENYEDIA BARANG / JASA

NOMOR : 012/BAPP-PL.PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021

Pada hari ini, Jumat tanggal Delapan bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu berdasarkan Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung Nomor: NOMOR : 012/BAH-PL.PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021, tanggal 8 Oktober 2021 dengan ini menetapkan Penyedia untuk Paket Pekerjaan PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET sebagai berikut :

Nama Penyedia Jasa : **CV. MASAGENA WALI WALI**
Alamat Perusahaan : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12
Nilai HPS : Rp 193.420.000,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah)
Harga Penawaran
Terkoreksi Rp 193.420.000,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah)
Harga Hasil Negosiasi Rp 193.140.000,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah)
Hasil Evaluasi Kualifikasi : Lulus
Hasil Evaluasi Penawaran : Memenuhi Syarat/Lulus
(Administrast, Teknis, Harga)

Demikian Penetapan Penyedia ini diperbuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 08 Oktober 2021

**PEJABAT PENGADAAN
BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL**

MUHAMMAD IDRIS, S.Sos

Pangkat : Penata, III/c

NIP. : 19650421198903 1 011



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN
PENELITIAN PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumahardjo No. 289 Makassar, Telp. (0411) 453050 Kode pos 90231

BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG
PENGECATAN DINDING KANTOR I PAKET
NOMOR : 012/DAII-PL/PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/IVT/R/2021

Pada hari ini, Jumat tanggal Delapan bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu telah diasturi Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung untuk Paket Pekerjaan PENGECATAN DINDING KANTOR I PAKET dengan hasil sebagai berikut :

- A. Nama Paket Pekerjaan : PENGECATAN DINDING KANTOR I PAKET
- B. Nilai Total HPS : Rp 193.420.000,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah)
- C. Penyedia Pengadaan Langsung :
Nama Penyedia Jasa : **CV. MASAGENA WALI WALI**
Alamat Perusahaan : Jl. Komp. Puri Patene Blok A12
- D. Harga Penawaran Terkoreksi : Rp 193.420.000,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah)
- E. Unsur-unsur yang dievaluasi
- a. Evaluasi Administrasi : Lulus
 - b. Evaluasi Kualifikasi : Memenuhi Syarat/Lulus
 - c. Evaluasi Teknis : Lulus
 - d. Evaluasi Harga : Lulus/Tidak melebihi HPS
- F. Hasil Negosiasi : Rp 193.140.000,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah)
- G. Hasil Evaluasi Pengadaan Langsung : Dari hasil evaluasi pengadaan melalui epurchasing, penawaran memenuhi syarat
- H. Penetapan Calon Penyedia : Berdasarkan hasil evaluasi di atas, maka Pejabat Pengadaan berkesimpulan untuk memutuskan penawar tersebut dibawah ini sebagai Calon Penyedia.
- CALON PENYEDIA**
- Nama Calon Penyedia : **CV. MASAGENA WALI WALI**
- Alamat : **Jl. Komp. Puri Patene Blok A12**
- Harga Negosiasi : **Rp. 193.140.000,00**

Demikian Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung ini diperbuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui
**SEKRETARIS BAPPELITBANGDA PROV.
SULSEL**

selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan

JUNAEDI B, S.Sos

Pangkat : Pembina, IV/a

NIP. : 19760601 200604 1 017

Makassar, 08 Oktober 2021

**PEJABAT PENGADAAN
BAPPELITBANGDA**

MUHAMMAD IDRIS, S.Sos

Pangkat : Penata, III/c

NIP. : 19650421 198903 1 011



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. Urip Sumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 Kode pos 90231

BERITA ACARA NEGOSIASI

NOMOR : 012/BAN-PL.PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021

Da hari ini, Jumat tanggal Delapan bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Satu, Pejabat Pengadaan telah melakukan klarifikasi dan negosiasi terhadap penawaran yang diajukan oleh CV. MASAGENA WALI WALI yang beralamat di Jl. Komp. Puri Patene Blok A12 untuk Paket pekerjaan PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET dengan rincian sebagai berikut:

NAMA PAKET/ URAIAN PEKERJAAN	HPS			PENAWARAN TERKOREKSI			NEGOSIASI		
	VOL.	SAT.	JUMLAH HPS	VOL.	SAT.	JUMLAH PENAWARAN	VOL.	SAT.	HASIL NEGOSIASI
PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	1,0	Paket		1,00	Paket		1,00	Paket	
PEKERJAAN PERSIAPAN									
Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	1,00	ls	2.000.000,00	1,00	ls	1.650.000,00	1,00	ls	1.650.000,00
Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan Kerja (SMK3K)	1,00	ls	10.733.500,00	1,00	ls	10.733.500,00	1,00	ls	10.733.500,00
Pek. Pembersihan	1,00	m2	1.000.000,00	1,00	m2	1.500.000,00	1,00	m2	1.500.000,00
Pek. Pemasangan Scaffolding	1,00	ls	2.000.000,00	1,00	ls	1.500.000,00	1,00	ls	1.500.000,00
PEKERJAAN ARSITEKTUR									
Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 1)									
Pekerjaan finishing Shear wall									
Acian	88,00	m2	3.706.472,00	88,00	m2	3.735.112,92	88,00	m2	3.735.112,92
Pengecatan Eksterior	894,00	m2	31.189.175,96	894,00	m2	31.204.875,21	894,00	m2	31.204.875,21
Pekerjaan Pengecatan kusen	138,07	m2	7.719.907,91	138,07	m2	7.719.751,35	138,07	m2	7.719.751,35
Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 2)									
Pekerjaan finishing Shear wall									
Pengecatan Eksterior	975,00	m2	34.015.040,89	975,00	m2	34.045.567,21	975,00	m2	34.045.567,21
Pekerjaan Pengecatan kusen	81,22	m2	4.541.253,86	81,22	m2	4.541.030,21	81,22	m2	4.541.030,21
Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 3)									
Pekerjaan finishing Shear wall									
Pengecatan Eksterior	977,00	m2	34.084.815,34	977,00	m2	34.100.200,60	977,00	m2	34.100.200,60
Pekerjaan Pengecatan kusen	129,95	m2	7.265.894,35	129,95	m2	7.265.648,33	129,95	m2	7.265.648,33
Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 4)									
Pekerjaan finishing Shear wall									
Pengecatan Eksterior	895,00	m2	31.224.063,18	895,00	m2	31.232.436,11	895,00	m2	31.232.436,11
Pekerjaan Pengecatan kusen	113,70	m2	6.357.308,10	113,70	m2	6.357.442,29	113,70	m2	6.357.442,29
Jumlah			175.837.431,58			175.585.564,23			175.585.564,23
PPN 10%			17.583.743,16			17.558.556,42			17.558.556,42
Total			193.421.174,74			193.144.120,65			193.144.120,65
Pembulatan			193.420.000,00			193.420.000,00			193.140.000,00

bilang : Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah

dasarakan klarifikasi dan negosiasi untuk pekerjaan tersebut di atas, maka dapat disimpulkan hasil klarifikasi dan negosiasi sebagai berikut:

Nama Paket Pekerjaan : **PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET**
 Penyedia : **CV. MASAGENA WALI WALI**
 Alamat : **Jl. Komp. Puri Patene Blok A12**
 Harga Penawaran : **Rp 193.420.000,00**
 Harga Negosiasi : **Rp 193.140.000,00**

harga tersebut telah disetujui oleh Penawar, dan dapat dipertanggungjawabkan sesuai dengan spesifikasi teknis dan ketentuan yang berlaku.

Demikian Berita Acara Negosiasi Harga ini dibuat untuk menjadi bahan proses selanjutnya.

**JABAT PENGADAAN
BAPPSELITBANGDA PROV. SULSEL**

MUHAMMAD IDRIS, S.Sos

Pangkat : Penata, III/c
IP. : 19650421198903 1 011

CV. MASAGENA WALI WALI
MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR

Mengetahui
SEKRETARIS BAPPSELITBANGDA PROV. SULSEL
sebagai Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan

JUNAEDI B, S.Sos
Pangkat : Pembina, IV/a
NIP. 19760601200604 1 017

CV. MASAGENA WALI WALI

Nomor : 020/CV.MASAGENAWALIWALI/X/2021
Perihal : Penawaran Harga

Makassar, 06 Oktober 2021

Kepada
Yth. **Pejabat Pengadaan**
BAPPELITBANGDA
di-
Tempat

Salam Hormat,
Sehubungan dengan Surat Bapak Nomor: 012/UND-PL.PK/CAT/ BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021, tanggal 5 Oktober 2021 tentang Permintaan Penawaran Harga PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET dengan ini kami mengajukan penawaran untuk Pengadaan tersebut dengan rincian sebagai berikut :


NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Jumlah Harga (Rp.)
	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	1,00	Paket		
	PEKERJAAN PERSIAPAN				
	Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00
	Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan Kerja	1,00	ls	10.733.500,00	10.733.500,00
	Pek. Pambesian	1,00	m2	1.000.000,00	1.000.000,00
	Pek. Pemasangan Scaffolding	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00
	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 1)				
	Pekerjaan finishing Shear wall				
	Acian	88,00	m2	42.119,00	3.706.472,00
	Pengecatan Eksterior	894,00	m2	34.887,22	31.189.175,96
	Pekerjaan Pengecatan kusen	138,07	m2	55.913,00	7.719.907,91
	Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 2)				
	Pekerjaan finishing Shear wall				
	Pengecatan Eksterior	975,00	m2	34.887,22	34.015.040,89
	Pekerjaan Pengecatan kusen	81,22	m2	55.913,00	4.541.253,86
	Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 3)				
	Pekerjaan finishing Shear wall				
	Pengecatan Eksterior	977,00	m2	34.887,22	34.084.815,34
	Pekerjaan Pengecatan kusen	129,95	m2	55.913,00	7.265.894,35
	Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 4)				
	Pekerjaan finishing Shear wall				
	Pengecatan Eksterior	895,00	m2	34.887,22	31.224.063,18
	Pekerjaan Pengecatan kusen	113,70	m2	55.913,00	6.357.308,10
				Jumlah	175.837.431,58
				Pajak 10%	17.583.743,16
				Total	193.421.174,74
				Pembulatan	193.420.000,00

Terbilang : Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah

Demikian Penawaran ini kami ajukan kepada Bapak, atas kepercayaan dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.


CV. MASAGENA WALI WALI

MUH. AKIB ARIS, SH
DIREKTUR


PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN DAERAH
(BAPPELITBANGDA)

Jln. UripSumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453050 Kode pos 90231

Makassar, 05 Oktober 2021

Womor : 012/CMD-PL.PK/CAT/BAPPELITBANGDA/PJP/X/2021
 Lampiran :
 Perihal : **Permintaan Penawaran Harga**

Kepada
 Yth. DIREKTUR
CV. MASAGENA WALI WALI

di-
 Makassar

Dengan Hormat

Dengan ini kami beritahukan bahwa Saudara akan kami tunjuk sebagai pelaksana paket pekerjaan Pengadaan Jasa sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan
 Nama Paket Pekerjaan : PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET
 Lingkup Pekerjaan : Kantor Gubernur Provinsi Sulawesi Selatan
 Nilai Total HPS : Rp 193.420.000,00
 Sumber Pendanaan : DPA Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Prov. Sulsel Tahun Anggaran 2020

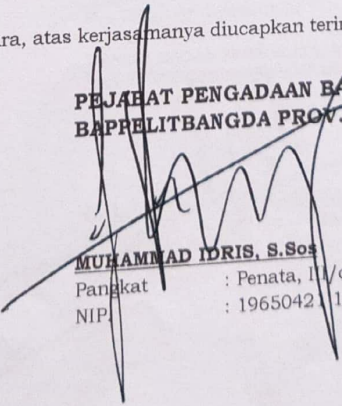
NO.	JENIS/URAIAN PEKERJAAN/PENGADAAN	VOL.	SAT.	WAKTU PELAKSANAAN
1.	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	1	PAKET	45 Hari

2. Pelaksanaan Pengadaan
 Tempat dan Alamat : Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Provinsi Sulawesi Selatan

NO.	KEGIATAN	HARI/TANGGAL	WAKTU
1.	Pemasukan Dokumen Penawaran	Rabu / 6 Oktober 2021	08.00 - 23.59
2.	Pembukaan Dokumen Penawaran dan Evaluasi, Klarifikasi dan Negosiasi	06 Oktober 2021-08 Oktober 2021	08.00 - Selesai
3.	Penandatanganan SPK	08 Oktober 2021	15.10 - Selesai

Demikian disampaikan kepada Saudara, atas kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA
BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL


MUHAMMAD IDRIS, S.Sos
 Pangkat : Penata, I/c
 NIP : 1965042 198903 1 011



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN
PENELITIAN PENGEMBANGAN DAERAH

Jln. UripSumohardjo No. 269 Makassar, Telp. (0411) 453 486 Kode pos 90231

HARGA PERKIRAAN SENDIRI
OWNER ESTIMATE

Kegiatan : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA
Pekerjaan : PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET
Kebutuhan : BAPPELITBANGDA PROV. SULSEL
Jumlah Pagu : Rp 193.663.500,00
(Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Enam Ratus Enam Puluh Tiga Ribu Lima Ratus Rupiah)
Sumber Dana : APBD - BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN DAERAH
Lokasi : Makassar, Prov. Sulsel
Tahun Anggaran : 2021

Setelah dilakukan analisis Harga Satuan dan Hasil Survey Harga Pasaran, maka diperoleh Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebagai berikut :

NO.	Kode Rekening	URAIAN PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Jumlah Harga (Rp.)
	5.1.02.03.03.0001	PENGECATAN DINDING KANTOR 1 PAKET	1,00	Paket		
		Rincian Pekerjaan :				
		PEKERJAAN PERSIAPAN				
		Pek. Pengukuran Dan Bouwplank	1,00	ls	Rp 2.000.000,00	2.000.000,00
		Pek. Sistem Keamanan, Kesehatan & Keselamatan	1,00	ls	Rp 10.733.500,00	10.733.500,00
		Pek. Pembersihan	1,00	m2	Rp 1.000.000,00	1.000.000,00
		Pek. Pemasangan Scaffolding	1,00	ls	Rp 2.000.000,00	2.000.000,00
		PEKERJAAN ARSITEKTUR				
		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 1)				
		Pekerjaan finishing Shear wall				
		Acian	88,00	m2	Rp. 42.119,00	3.706.472,00
		Pengecatan Eksterior	894,00	m2	Rp 34.887,22	31.189.175,96
		Pekerjaan Pengecatan kusen	138,07	m2	Rp 55.913,00	7.719.907,91
		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 2)				
		Pekerjaan finishing Shear wall				
		Pengecatan Eksterior	975,00	m2	Rp 34.887,22	34.015.040,89
		Pekerjaan Pengecatan kusen	81,22	m2	Rp 55.913,00	4.541.253,86
		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 3)				
		Pekerjaan finishing Shear wall				
		Pengecatan Eksterior	977,00	m2	Rp 34.887,22	34.084.815,34
		Pekerjaan Pengecatan kusen	129,95	m2	Rp 55.913,00	7.265.894,35
		Pekerjaan Pengecatan Kantor (Lantai 4)				
		Pekerjaan finishing Shear wall				
		Pengecatan Eksterior	895,00	m2	Rp 34.887,22	31.224.063,18
		Pekerjaan Pengecatan kusen	113,70	m2	Rp 55.913,00	6.357.308,10
		Jumlah				175.837.431,58
		Pajak 10%				17.583.743,16
		Total				193.421.174,74
		Pembulatan				193.420.000,00

Terbilang : Seratus Sembilan Puluh Tiga Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah
Harga tersebut sudah termasuk pajak-pajak

Makassar, 01 Oktober 2021

KEPALA BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, PENELITIAN
DAN PENGEMBANGAN DAERAH
Selaku Pengguna Anggaran

Ir. A. DARMAWAN BINTANG, MDevPlg
Pangreh Pembina Utama Madya IV/d
NIP. 196704271993031 015